

VISA APPLICATION



胡康邦移民顧問

移民7件事

移民前，你和家人必須知道的7件事，
讓你和家人順利取得多一個身份。



John Hu Migration Consulting
胡康邦移民顧問



<http://www.yimin-visa.com>



(+852)3568 1436



(+852)9178 8523

1 移民原因

每個人也有各自移民原因，例如更好的教育、生活質素、工作機會、退休及新的投資機會等。首先你要認清自己移民原因，才能決定在甚麼國家定居、申請甚麼簽證。



讓子女接受更好的教育：坊間較熱門的移民國家均是英語國家，如美國、英國、澳洲、加拿大等，當地教育水平頂尖(不少大學入選全球十大大學)。成為公民後，子女可以較低學費入讀這些著名學府，提高他們的競爭力。

工作與生活平衡：如果你從事工程師、IT和醫療行業等，你可考慮透過[技術移民](#)至澳洲、加拿大或新西蘭，提高生活品質之餘，亦能達到工作與生活平衡。如果你是退休人士，可以選擇一些葡萄牙等地中海國家。在那兒你可以享受低廉物價、美麗的環境以及美食佳餚。



開展業務：如果你有意在澳洲開展業務，則可以選擇[澳洲商業創新簽證\(188A\)](#)及[商業人才簽證\(132\)](#)。有意移民加拿大的，則可以申請各種永久居留簽證，例如初創企業、自僱人士、新不倫瑞克省政府提名計劃等。你亦可考慮其他臨居簽證，如省提名企業移民(PNP)。至於新西蘭，你可選擇企業家工作簽證。如果你有創新經營理念，亦可以考慮[英國初創及創科移民](#)。



更佳投資機遇：如果你決定投資移民，各國亦有不同計劃可供你選擇，包括澳洲投資者簽證 (188B)、重大投資者簽證 (188C)、新西蘭投資移民、加拿大魁北克投資者簽證 (QIIP)、[英國TIER 1 投資者簽證](#)及[美國EB-5投資移民](#)以及不同投資移民計劃，如歐盟國家（葡萄牙、愛爾蘭、保加利亞、馬耳他、塞浦路斯、希臘、西班牙）和加勒比海群島。



2 移民國家

在討論該移民到哪個國家前，我們建議你先做足功課，深入了解每個國家的簽證要求、文化、語言、華人比例、教育經濟狀況等。做最終決定前，最好先去有興趣的國家考察。



但如果你純粹像一個遊客般去當地旅遊，你亦很難深入了解當地文化和商業環境。如果想加速你的申請進度，我們建議聯絡你委托的移民顧問。他們可為你安排與不同專業人士會面，如當地移民官、會計師、房地產經紀、商業和教育顧問等。他們的專業意見能助你作出明智選擇。

每個人理想居住地方的定義各有不同。有些家庭希望住進有後花園和游泳池的鄉郊大屋，享受家庭生活。亦有些家庭為了方便子女升學，希望搬往校網區。但有些人則喜歡住在交通更方便的市區，享受附近購物中心、公園和休閒場所。生活方式沒有好壞之分，重要的是適合與否，選擇權永遠在你手上。



3 申請時間

不同的簽證類型有各自所需申請時間。你可以瀏覽各國政府移民網站，了解各項簽證的處理時間，由幾個月到幾年不等。

不同簽證所需時間各異，大約如下：

英國Tier 1投資移民：3個月

英國初創及創科移民：6個月

愛爾蘭、葡萄牙投資移民：6-9個月

加拿大、新西蘭技術移民：12個月

加拿大初創移民：12-18個月

澳洲技術移民(189、190、491)：18個月

澳洲投資移民(188A、B、C、132)：18-21個月

加拿大自僱移民：24個月

美國EB-5投資移民：36-48個月

主申請人和受扶養子女的年齡限制視乎不同簽證類型，例如澳洲技術、商業及投資移民主要申請人的年齡限制分別為45歲和55歲。所有澳洲和新西蘭移民簽證規定，受扶養子女的年齡限制分別是23歲和25歲以下。英國及加拿大則分別是18歲及22歲。




你要留意的是不同簽證類型有各自年齡計法，如由獲邀申請，或簽證獲批起計。為滿足你的移民打算，應事前向移民顧問了解評分準則及申請時間等。





4 所需金額

我們建議你先了解移民所需預算，包括投資金額、定居費、簽證費、法律諮詢費等。每種簽證所需投資資金和項目各有不同，例如申請商業移民需投資於新 / 現有企業、申請投資移民則需投資於政府債券等投資項目。



不同投資簽證有所需的金額及投資風險。[澳洲投資者簽證 \(188B\)](#) 要求申請人投資150萬澳元於州政府債券，並在四年後全額返還。[重大投資者簽證 \(188C\)](#) 則要求申請人投資500萬澳元於指定組合。[加拿大魁北克投資者簽證 \(QIIP\)](#) 則要求申請人投資120萬加元於政府債券，政府保證投資期滿五年後歸還全部本金；或你可一次性支付35萬加元貸款，這筆款項則不獲退還。

除澳洲及加拿大外，其他國家，如愛爾蘭、保加利亞、塞浦路斯、希臘、西班牙和加勒比海等，你可通過各項投資簽證以獲臨居或公民/身份。主申請人可以購買符合條件的房產、捐贈、投資指定項目等。另外，主申請人可以購買現有業務或特許經營業務以符合商業簽證條件。



除滿足投資金額外，不同簽證亦有各自的申請條件。我們建議你聘用移民顧問，他們可給予你專業意見。

5 移民簽證類型

不同簽證類型可申請不同居留身份，如臨時居民、永久居民或公民身份。當你符合相關條件後，就可由臨時居留轉為永久居留，或是由永久居留轉為公民。

居留身份如下：*以下只列出一般情況，需視乎不同國家政策

臨時居民：簽證有效期比永久居民短，期間可自由進出、居住、工作，滿足一定條件後可申請永久居留權

永久居民：可自由進出、居住及工作，但沒有該國護照，能享有大部份福利（視乎國家），沒有選舉與被選舉權

公民：永久居民滿足不同要求（如居住、語言）後，就再可申請成為公民，獲得該國護照，並無須再滿足居住要求



每位申請人及家庭人員必須理解並遵守所有簽證承諾。作為簽證持有人，如申請人沒有兌現其義務和/或承諾，直接影響從臨居轉為永居簽證的成功率。以加拿大商業移民為例，除[新不倫瑞克省政府提名計劃\(NBPNP\)](#)外，其他[省提名計劃\(PNP\)](#)要求主申請人先滿足生意要求，才能從工作簽證轉為永久居留身份。

想更簡單地知道不同簽證類型的分別？我們建議你聯絡專業移民顧問，他們有多年處理簽證的成功案例及經驗，可助你在眾多簽證中選擇適合自己的。



6 申請要求

不同簽證類型也有各自的申請要求。如何達到要求，令自己成功取得簽證機會絕不是一件容易的事。如果你有任何困難，請諮詢專業移民顧問。



部份簽證類型，如澳洲技術移民，會根據年齡、學歷、相關工作經驗、語言能力等條件評分，分數較高的申請人則獲更大機會被邀請申請簽證。有些簽證則要求申請人具備特定工作經驗或技能。以加拿大自僱移民簽證為例，此簽證要求申請人須為演藝、文化或體育界的自僱人士，其他因素如配偶的英語能力、曾在加拿大學習和工作、在加拿大有親屬等因素亦會被計算在內。


你的簽證申請有可能因健康問題或刑事記錄而被拒絕。不同簽證對主申請人及其受扶養家屬的健康或刑事記錄準則亦不同。



法例會隨時間改變，現在合資格未必等於將來符合。有意申請移民又符合申請資格的人，宜盡快辦理簽證。

7 選擇好的移民顧問

移民簽證選項繁多，要求、準則、優勝之處各異，要認清自己適合甚麼簽證絕對不是容易的事。最簡單的做法就是找政府持牌、資深移民顧問為你提供專業移民意見，助你作出明智決定。



申請簽證的過程十分繁複，涉及多項細節，一不留神就有機會因一些細節而導致申請失敗。最簡單的做法就是委託持牌/資深移民顧問。他們為你提供專業移民意見，助你作出明智決定，包括整理所需文件、處理簽證申請、指導你如何應對申請面試、安排當地考察，助你順利取得簽證。

[胡康邦移民顧問公司](#)創辦人兼首席顧問[胡康邦先生\(John Hu\)](#)經驗豐富，曾處理的簽證類型亦十分多元化，包括投資、商業、技術、家庭團聚等，為他的客戶成功定居世界不同地方。與他合作的專業策略伙伴遍佈全球，包括移民律師、會計師、財務/稅務/商業/教育顧問、房地產開發商/代理人等，為客戶提供一站式服務。





想詳細了解甚麼簽證適合你和你的家人，
請致電**3568 1436**與我們的移民顧問安排
初步諮詢。



胡康邦移民顧問公司

用心 安心 開心

灣仔駱克道315 號駱基中心3樓C及D室

電話：3568 1436

網站：www.yimin-visa.com

電郵：enquiry@johnhu.com.hk